

Mitsui Home Engineering

挑戦と成長を、ともに。



三井ホームエンジニアリング



三井ホームエンジニアリング株式会社

本社 〒157-0061 東京都世田谷区北鳥山9-3-8 鳥山MSビル1F ✉ mhen-saiyou@mitsuihome.co.jp

神奈川事務所

〒245-0063 神奈川県横浜市戸塚区原宿4-34-14

中部事務所

〒465-0025 愛知県名古屋市名東区上社1-1204 ロール社東3F

九州事務所

〒812-0007 福岡県福岡市博多区東比恵4-2-10 東比恵ビジネスセンターIII 6F

新木場事務所

〒136-0082 東京都江東区新木場1-18-6 新木場センタービル



三井ホームエンジニアリング

挑戦と成長を、ともに。

三井ホームエンジニアリングは、
三井ホームグループの中核工事会社です。
建築領域は注文住宅、賃貸住宅、医院建築、大規模木造建築に至るまで、
極めて多岐にわたります。

そして今、三井ホームエンジニアリングはいっそうの成長を目指し、
新たな市場開拓と事業創造へ歩みを進めています。
豊富な建築実績と蓄積されたノウハウを活かし、次なるステージへ。
三井ホームエンジニアリングとともに、
未来をつくっていきましょう。



事業領域



注文住宅

注文住宅・賃貸住宅の基礎、建方、屋根、左官、内装などの職方を指揮し、直施工体制で着工からメンテナンスまで総合的な管理業務を担います。



施設系建築

注文住宅で培った技術力をもとに、難易度の高い医院や保育園、商業施設などの大規模木造建築物を施工しています。



建売住宅

三井ホームグループを代表して建売請負事業を推進。高性能で先進的な企画設計、デザイン力を活かした提案や商品企画を行い、豊かな街並みを提供しています。



木工事

木造建築の主要な構造材を組み立てる建方工事を担当。壁パネルなどを現場で組み立てる方法、工場でパネル化した構造材をクレーンを用いて組み立てる施工方法のいずれも行います。



リフォーム

お客様のご要望や敷地条件に応じて、一戸建てからマンションまで幅広く対応します。



エクステリア

建物本体以外の外構や造園工事の施工および管理も事業の一つ。門扉、庭、アプローチや植栽に至るまで、エクステリアで住まいをトータルに演出します。



調査

敷地測量や地盤調査、建築計画に関わる各種特殊調査を実施。軟弱地盤や液状化の対策として実施する地盤改良工事、建物沈下修正工事なども三井ホームエンジニアリングのフィールドです。その他にも、建物や工作物における劣化や不具合を調査するホームインスペクションを行っています。

三井のブランドに恥じない能力と人柄を身につける

Work

打ち込んだサッカーの経験を業務に活かす

祖父が大工をやっていたため、高校進学時から建築関係に進みたいと考えていました。また、鹿児島でずっと過ごしてきたので一度は東京に出て、社会に揉まれたいという思いもありました。最終的に三井ホームエンジニアリングを志したのは、育成プログラムやスキルアップへの期待感、そして誰でも知っている「三井」という大きなブランドへの信頼感が決め手になりました。

職種については、大工にも魅力を感じていたのですが、中学・高校とサッカーをしていて副キャプテンの経験もあったため、リーダーシップを発揮できる現場監督になれる総合職を選びました。

なんでも相談できる人間関係や職場環境の良さが魅力

仕事は現場の工程管理、品質管理、安全面への配慮、図面チェック、職人さんへの発注業務など多岐にわたります。現在担当しているのは注文住宅や賃貸住宅など10棟。ひとりで全てをやりきろうとしても無理があるので上司と相談する、チームで協力して進めることが欠かせません。

三井ホームエンジニアリングに入社してよかったと感じるのは、まさにこの点です。職場の風通しがとてもよく、現場で起きたことに対していろんな方が相談に乗ってくれますし、コミュニケーションも活発で、よく食事に行ったりもしています。普段の職場環境の良さが、スムーズな業務につながることを実感しています。



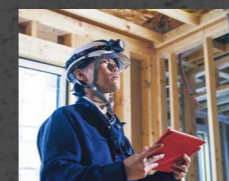
仕事のスキルと組織を束ねる 人間力の獲得を目指して

最初に仕事のやりがいを感じたのは、担当した現場の足場が外れて、建物全体が見えた時です。自分で初めて手配して、自分で監督をやって完成した現場だという実感が湧いて、とても嬉しかった。これからも経験を積み重ね、新人たちのお手本になれるような監督を目指したいと思います。幸いなことに、私の上司は監督としてのスキルと、チームをまとめて、しかも職場を明るくする力を兼ね備えた、優れたリーダーです。この上司のもと、三井のブランドにふさわしい仕事を続け、人間的にも成長したいと思っています。

Time Table ある1日

8:00 出社/仕事スタート

担当する現場の進捗状況や作業量に応じて出社時間は変動。事務所近くの借上社宅に住んでいるため、通勤ラッシュとは縁がなく、ストレスは少ない。準備ができれば現場へ向けて移動開始。

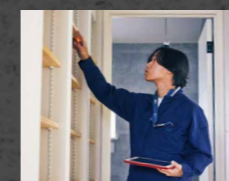


9:00~12:00 現場到着/監督業務

1棟目の現場到着。現場の巡回、撮影、点検、職人への指示などをこなす。不備があったらその場で解決。不具合を持ち越すと工事が停滞するため、情報共有をスピーディに行うことが必須。

12:00~13:00 お昼休憩

1棟目の業務が終了したら次の現場へ車で移動。食事はつついコンビニで済ませがちだが、時には仲間とともに外食をすることも。



13:00~15:00 現場2棟目

この日は引渡しを迎える直前の注文住宅の検査。仕上がり状況や設備について詳細にチェックを行う。

15:30~17:00 現場3棟目

本日最終となる現場で安全確認や進捗状況を確認。工事にはトラブルがつきものだが、引渡しは待たなし。工程を組み直して日程を調整、期日通りに引渡ししてお客様に喜んでいただけると苦勞も吹き飛ぶ。

17:30 帰社

現場から戻り、上司への報告や同僚との情報共有。明日に向けて英気を養うため早めに帰宅。今日も一日お疲れさまでした。



T・A 2021年入社 総合職

鹿児島県の工業高校を卒業後、2021年に入社。学生時代はサッカー部で、趣味はゲーム。今でも休日にフットサルを楽しんでいる。

いま頑張っていること

会社の資格取得支援制度が充実しているので、これを利用して施工管理技士にチャレンジしています！



「自分が建てた家だ」と言えるよう、今は研鑽中

Work

リフォーム番組を見て 大工を志望したのは、小学4年生

大工を志したきっかけは、小学校4年生の時に見たテレビのリフォーム番組でした。そこに登場する“匠”(大工さん)を見て、自分もこんな風にきれいな家や家具を作りたいと思うようになりました。

家族や周囲に大工をやっている人はいませんでしたが、その後もブレることなく、建築科のある高校、そして専門学校へ進み、三井ホームエンジニアリングの求人募集を見て、技能職を選びました。

地元のある東北は、雪のため冬期は出稼ぎに出る大工さんが多く、最初から就職先は東京で決めたいと思っていました。他にも1社、東京の工務店を受けましたが、最初に出会った面接官や事務所の雰囲気良さ、そして何より三井ホームの家を手掛けることができるという点が決め手となり、この会社を選びました。

先輩の仕事ぶりを見て 吹き飛んだ中途半端な自信

技能職が担当するのは、床組みから上棟までの建方工事です。現在は50代の先輩と入社1年目の後輩と3人でチームを組んでいます。1カ月に担当する現場は、多い時で3棟前後、規模が大きい時は1棟の時もあります。高校・専門学校と5年間大工の勉強をしてきたので、自分の腕前には多少の自信がありました。でも、そんな中途半端な自信は入社と同時に吹き飛びました。釘の打ち方1つ取っても、先輩の釘打ちは早いし、「ピッチ」と言われる釘打ちの間隔も正確で、きれいです。建物が完成したらお客様の目には触れない部分にも丁寧な仕事をしている先輩の仕事ぶりは、良いお手本です。



夢は新築・リフォームに精通した“匠”

この仕事で一番喜びや達成感を感じるのは、上棟が終わった屋根の上から建物や街並みを見下ろす時です。担当する物件が増えてきて、街を歩いている時に自分が施工した建物に出会うと嬉しいですね。自分が現場を離れた時は、まだ枠組みだけの状態なのでなおさらです。まだまだ半人前で研鑽中ですが、まずは先輩のようなきれいな仕事ができるようになり、次は造作工事も覚えていきたいです。将来の夢は、小学校の時に見た“匠”のように、新築とリフォームのどちらでも最初から最後まで任せてもらえるようになり、お客様に喜んでほしい。胸を張って「この家は自分が建てた家だ」と言えるような大工になりたいです。

Time Table

ある1日

8:00~10:00 朝礼、作業

チームごとに集合し、各施工現場に車で移動。現場に到着後は朝礼を行い、本日の作業内容と安全の確認を行う。作業前の朝礼は1日の仕事を効率的かつ安全に行う上で重要。



10:00~10:15 休憩 10:15~12:00 作業

小屋組などの高所作業に慣れるのが大変だったが、経験を経て克服でき、今では高所作業中に見える景色が好きだ。施工中、通りがかりの子供たちから「高いところにいるすごいなあ、カッコいい」と声をかけられたりすると嬉しい。

12:00~13:00 お昼休憩

昼食はコンビニ弁当より安く自分の食べたいものを食べられるので、もっぱら持参した弁当。チームのメンバーだけでなく、現場監督や応援に来た大工、クレーンのオペレーターなどとも休憩中に会話を交わすよう心掛けている。何気ない会話から仕事のコツやアドバイスをもらえることも多い。



13:00~15:00 作業 15:00~15:15 休憩

現場で仕事を始めて一番戸惑ったのは、慣れない礼儀作法と言葉遣い。職場の先輩や関係業者、そしてオーナー様は自分より年上の人が多く、どう話したらいいのか悩んだ。しかし、そこで委縮することなく、積極的に話しかけることで身につけた。

17:00 作業終了

最後に現場の整理整頓をして終了。今日も一日お疲れさまでした。

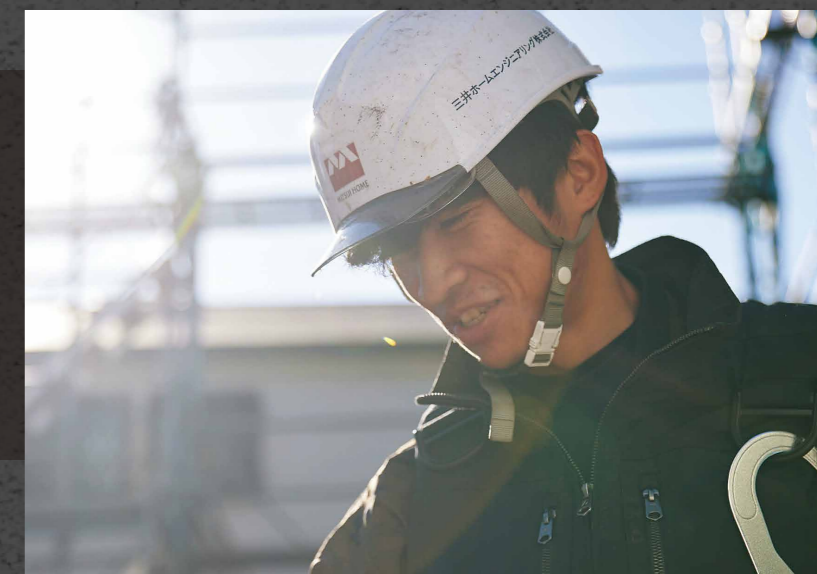


S・I 2021年入社 技能職

秋田県の高校を卒業後、宮城県建築専門学校を経て、2021年に入社。趣味は料理とスニーカー集め。休日は愛猫と過ごすのが楽しみ。

いま頑張っていること

建物の構造部を組み立てる建方に加えて、建物内部の仕上げを行う造作にも興味があり、現場で日々、勉強中です！

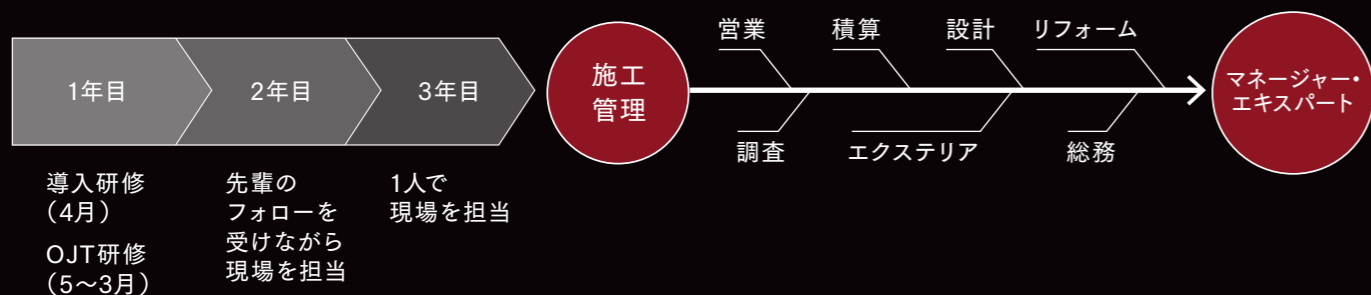


確かな成長を約束する 「三井」のキャリアパス。

社風を表す言葉として広く知られる「人の三井」。
三井ホームエンジニアリングは、幅広い視野と専門性を発揮し、
新たなビジネスモデルにチャレンジできる人材の育成を進めています。
人材主義を貫き、人を大切に育てる理念は、
三井ホームエンジニアリングにも脈々と息づいています。

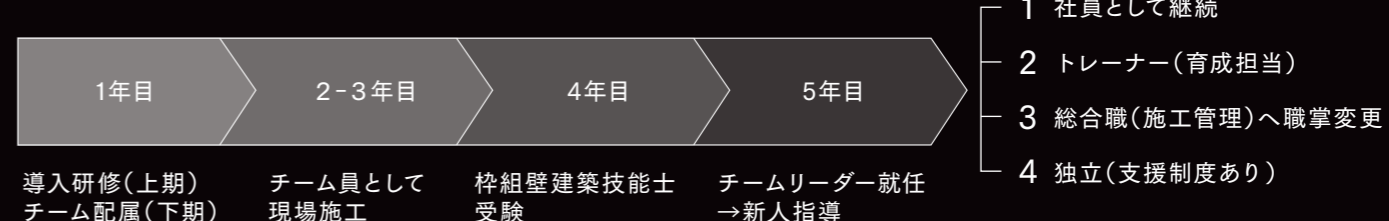
総合職

導入研修やOJT研修を経て、先輩のフォローを受けながら現場を担当。施工管理業務を経験後、営業、設計、積算などの他職種へもチャレンジ可能。将来的にはマネージャー、エキスパートを目指すことができます。



技能職

技術を習得した先には、さまざまなキャリアパスが広がっています。技術力を待遇面で評価する能率給制度や独立支援制度のほか、能力や適性により、施工管理に携わるキャリアパスも用意しています。



データで見る三井ホームエンジニアリング

Data

三井ホームエンジニアリングは福利厚生にも力を入れるなど、多彩な表情を持つ会社です。

当社を理解する一助となるよう、主なデータを紹介いたします。

設立

1988年



売上高

約**136億円**



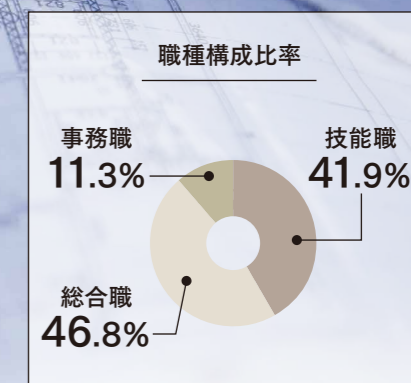
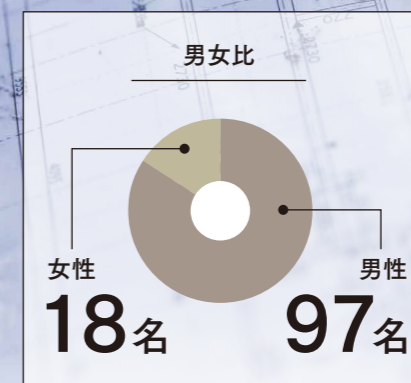
資本金

1億円



従業員数

115名

平均勤続年数

12.7年



平均残業時間

29時間



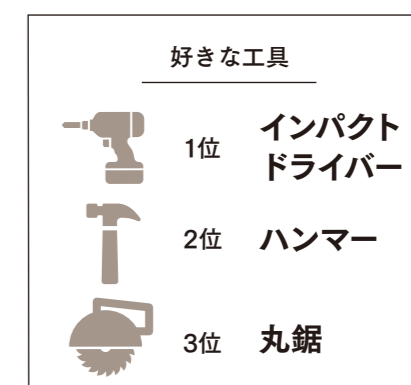
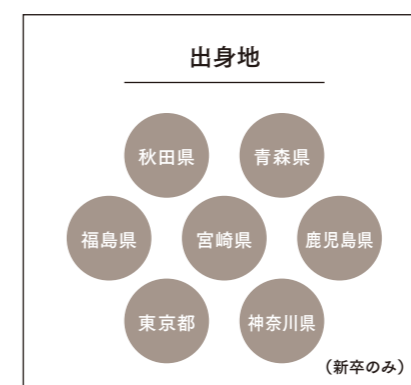
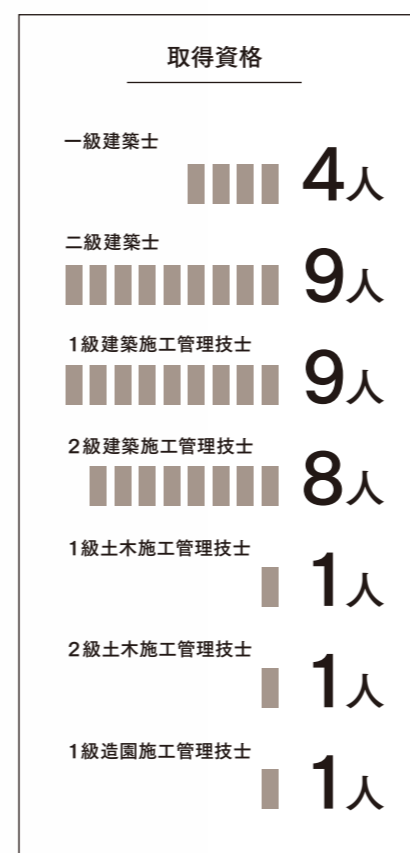
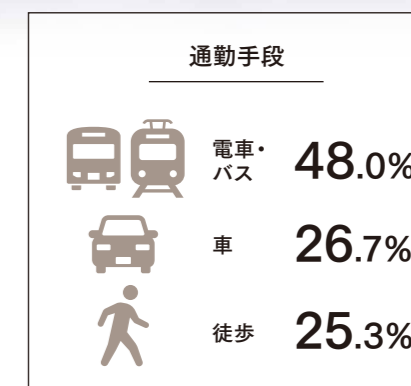
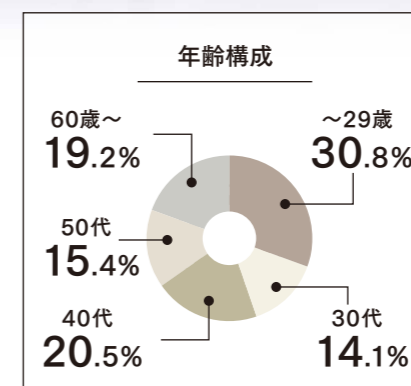
有給休暇取得日数

13.4日



平均年齢

44歳

企業概要

商号	三井ホームエンジニアリング株式会社
設立	1988年10月11日
株主	三井ホーム株式会社 (100%)
代表者	代表取締役社長 吉田 晋也
許認可登録	特定建設業 国土交通大臣許可(特-2) 第28073号 一級建築士事務所 東京都知事登録 第63360号