

## 会社概要



### ● 福利厚生

- リフレッシュ手当 (誕生日祝い:既婚者5万円・未婚者2万5千円分支給)
- 社会保険完備
- 夏季休暇3日
- 冬季休暇4日
- 社員表彰制度
- 永年勤続表彰制度
- 子育て支援金制度 (入園、入学支援金など)
- 退職功労金制度 など

### ● 拠点

- [ 本社 ] 新宿本社 [ 支店 ] 東京支店、埼玉支店、千葉支店、神奈川支店
- [ 営業所 ] 新宿、品川、台東、江東、世田谷、杉並、両国、多摩、埼玉、所沢、東戸塚、川崎、湘南、相模原、千葉

## 採用実績校

- 青森県 青森中央高校、八戸向陵高校、八戸工業高校、八戸工業大学第一高校、八戸水産高校、八戸学院光星高校、十和田工業高校、五所川原農林高校、八戸学院野辺地西高校、七戸高校
- 秋田県 秋田北鷹高校
- 岩手県 盛岡工業高校、一関第二高校、一関工業高校、種市高校、千厩高校、大船渡東高校
- 山形県 羽黒学園羽黒高校、新庄東高校
- 茨城県 土浦第三高校
- 埼玉県 三郷北高校、日高高校、狭山工業高校、大宮工業高校、川口青陵高校、川口工業高校、浦和工業高校、三郷工業技術高校、川越工業高校、川越初雁高校、新座高校、富士見高校、ふじみ野高校、羽生実業高校、久喜高校
- 千葉県 沼南高校、松戸南高校、松戸向陽高校、松戸馬橋高校、市川南高校、行徳高校、市川昂高校、船橋豊富高校、浦安高校、浦安南高校
- 東京都 浅草高校、安部学院高校、岩倉高校、王子総合高校、荒川工科高校、竹台高校、足立東高校、足立高校、青井高校、淵江高校、足立工科高校、足立新田高校、足立西高校、南葛飾高校、本所工科高校、葛飾野高校、葛西工科高校、葛西南高校、墨田工科高校、大江戸高校、中央学院大学中央高校、大崎高校、大森学園高校、東京実業高校、六郷工科高校、総合工科高校、自由ヶ丘学園高校、国士館高校、駒場学園高校、大東学園高校、科学技術学園高校、園芸高校、堀越高校、中野工科高校、杉並工科高校、農芸高校、荻窪高校、板橋高校、北豊島工科高校、大泉桜高校、練馬高校、練馬工科高校、府中工科高校、府中西高校、農業高校、小金井工科高校、田無工科高校、片倉高校、砂川高校、町田工科高校、野津田高校、多摩高校、田柄高校、第四商業高校、農産高校、大山高校、光丘高校、水元小台学園
- 神奈川県 川崎高校、川崎総合科学高校、清心女子高校、田奈高校、横浜総合高校、釜利谷高校、追浜高校、商工高校、保土ヶ谷高校、横浜桜陽高校、新名旭丘高校、平塚湘風高校、高津高校、高浜高校、武相高校、藤沢工科高校
- 静岡県 静岡商業高校、浜北西高校
- 鹿児島県 隼人工業高校

## 株式会社第一ビルメンテナンス

〒160-0023  
 東京都新宿区西新宿7-5-25  
 西新宿プライムスクエア9F  
 採用担当: HRチーム 野上

☎ 03-6866-4710 平日8:00-17:00

採用HP <https://recruit.daiichibm.co.jp/>



採用HP

公式SNS イベントや日常の様子はこちら!



X

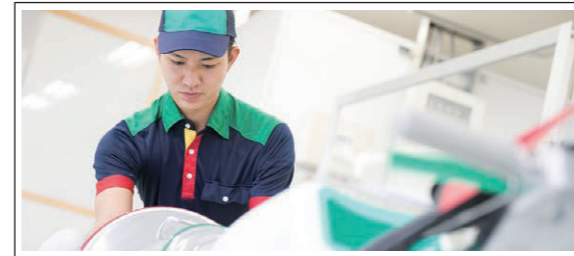


Instagram

君の思いが世界を変える



# 環境エンジニア6職種



## クリーンクルー(定期清掃)

専門的な機械を使用して、ビルやマンションの定期清掃を行います。当社は東京/千葉/埼玉/神奈川に14か所の拠点事業所があり、拠点を起点として80チームで行う定期清掃は、当社の主要サービスです。2か月間の研修を終えた後、皆さんが一番成長しやすい営業所へ配属となります。「ビルクリーニング技能士」の国家資格取得も目指せます。【こんな先輩が活躍中】 チームで協力して働くのが好きな人



## クリーンクルー(日常清掃)

一都三県内(東京・千葉・神奈川・埼玉)のいずれかの大規模マンションに常駐し、エントランスや廊下、ゴミ置き場などの共用部分の日常清掃を行います。居住者の方が快適に過ごせるよう、美観と衛生を維持する仕事です。入社後2か月間の研修を経て、本人の適性や成長を考慮した事業所へ配属となります。「ビルクリーニング技能士」の国家資格取得も目指せます。【こんな先輩が活躍中】丁寧さやあいさつ、気配りを大切にできる人



## 設備メンテナンスクルー

ビルやマンションの消防・空調設備の点検、電気・給排水の修繕、貯水槽の清掃など、建物全体の設備メンテナンス・管理を行います。業務が多岐に渡るため幅広い知識とスキルが働きながら身に付きます。「電気工事士」や「消防設備士」の資格取得も目指せます。【こんな先輩が活躍中】設備や機械に興味があり、資格に挑戦したい人



## ハウスクリーニングクルー

お客様のご要望に合わせて、お部屋内のキッチンや窓、床、浴室、エアコンなどの清掃を行います。よくいただくご要望は、キッチンや浴室等の水回りの清掃とエアコンの分解洗浄です。時代の変化によりニーズ急増中! 「ハウスクリーニング技能士」の国家資格取得も目指せます。【こんな先輩が活躍中】人と話す、喜ばせるのが好きな人



## ガラスクリーンクルー

特殊スキルを必要とする専用器具とロープやゴンドラ等を使用して、高層マンションやビルの窓ガラス清掃・高所作業を行います。まずは低い所からスタートし、徐々に高い所に挑戦していきます。「ロープ高所作業特別教育修了証」を取得し、男女問わず活躍中! 【こんな先輩が活躍中】高い所に抵抗がなく、集中して作業に取り組める人



## 植栽メンテナンスクルー

ビルやマンションにある植物の植え込みなどの施工業務、植木の剪定、植え替えなどの定期メンテナンスを行います。植物の知識や技術を身につけながら、専門性を高めていける仕事です。「造園施工管理技士」や「造園技能士」などの国家資格取得も目指せます。【こんな先輩が活躍中】植物や自然が好きで、力仕事にも挑戦できる人

## 当社の強み

### ● 日本一の技術力

清掃技術を競う全国大会「ビルクリーニングサービスグランプリ2025」日本一の栄光に輝きました!出場メンバーは全員高卒入社12~17年目の社員。日々の清掃技術はもちろん、挨拶や環境整備を大切に作る姿勢、チームワークの積み重ねが「日本一」につながりました。これからも「伝説のサービス」を目指し、品質の向上に挑戦し続けます。



当社の  
清掃技術が業界の  
スタンダードに!



多くの来場者が見守る中  
磨き上げた技術で22チームの頂点を

### ● 主要取引先

三井不動産レジデンシャルサービス、野村不動産パートナーズ、三菱地所コミュニティ、長谷工コミュニティ、東急コミュニティー、鹿島建物総合管理、東京建物アメニティサポート、旭化成不動産コミュニティ、大京アステージ、日鉄コミュニティ、住友不動産建物サービス、オリックスファシリティーズ

## 研修・資格・定着支援

### ● 入社後の流れ

集合研修 (3泊4日)



研修では「同期の大切さ」「会社について」「基本的な社会人ルール」について学びます。社会人としての一歩をスタートしましょう!

実技研修 (2か月間)



当社の研修施設と各営業所で、基礎的な専門スキルを身につけます。研修施設では、資機材の名前や洗剤知識などを学ぶ座学や、実際に機械を動かして操作方法を習得します。各営業所では、実際の現場の雰囲気を感じながら、先輩社員の指示に従って日々の作業内容を体験していただきます。



配属

配属後も  
様々な研修で  
成長をサポート!

### ● OJT研修



配属後は、実際の現場で先輩社員に教わりながら、より専門的なスキルを磨きます。分からないことがあれば、すぐ近くに先輩社員がいるので安心です。

### ● HR研修



入社1年目からHR(人事部)が講師をつとめるHR研修が年3回開催されます。人そのものがサービスとなる当社では、人間力を養う機会が充実しています。

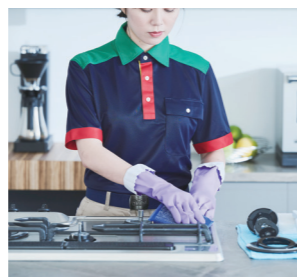
### ● リーダー育成研修



人として成長したい、将来マネジメント職になりたい有志のメンバーが集い、「リーダーになるために必要なこと」を共に切磋琢磨しながら学び、未来のリーダーを目指します。

### ● 資格支援制度

社内講習や受験費用をバックアップし、資格取得を応援します!電気工事士などの資格取得を目指し、筆記試験対策はもちろんのこと、実技試験対策は当社の研修施設にて実演も含め研修を行います。



### メンター制度



入社してから1年間は、選任の先輩社員が兄/姉のような存在になり、月1回の面談を通してマンツーマンでフォローします。

## 入社後のキャリア

### ● キャリアステップ

伝説の領域を目指して、  
考え方×熱意×能力を磨き成長していく

一流のビジネスパーソンとして成長していただくための成長ステージを大きく3つに分けています。入社後、まずは希望職種スタッフステージからスタートし、本人の希望に合わせてマネジメントorスペシャリストステージを目指すことができます。あなたらしいキャリアを歩みましょう!

S3	L2	M2/SP2/DM2	
S2	L1	M1/SP1/DM1	
S1			
スタッフ	リーダー	マネジメント スペシャリスト ダブルメジャー	
目安年収	350~560万円	590~670万円	710万円~

### ● 活躍社員のご紹介



取締役 技術部 統括部長  
阿部 敏 Satoshi Abe 2006年新卒入社 (出身校:羽黒学園羽黒高等学校)

2006年にクリーンクルーとして入社。執行役員を経て、2025年に取締役に就任。技術部門全体を統括する統括部長および品質管理部部長を兼任しながら、現場にも足を運び、お客様に一流のサービスを提供しています。さらに、社員の育成を担い、第一ビルメンテナンスの未来を支える重要な存在として活躍しています。

環境エンジニア事業部 第2グループマネージャー  
鹿島 勇太 Yuta Kashima 2010年新卒入社 (出身校:東京都立府中西高等学校)

2010年にクリーンクルーとして入社。入社5年目で営業所長に抜擢され、現在は、環境エンジニア事業部 第2グループマネージャー及び品川営業所・東戸塚営業所の所長も兼任しています。技能競技で東京都代表に選出され、全国大会4位に入賞するほどの実力者です。



## 活気ある社風

### ● イベント多数 (技能オリンピック、設備オリンピック、ガラスオリンピック、フットサル同好会、野球同好会、忘年会、表彰式 他)

社内行事や自由参加の同好会が充実。部署の垣根を超えて盛り上がりやすい!仕事上では交流の少ない先輩社員とも仲良くされる機会なので、ぜひ皆さんの参加をお待ちしています。仕事と遊びのメリハリをつけて、社会人生活を一緒に楽しみましょう!



年に1度の技能オリンピック  
社員一人ひとりが真剣勝負に挑みます



ビルメンテナンス野球大会 3位入賞  
チーム一丸で年々順位アップ中



部署・年齢を超えて大熱狂  
50人参加のフットサル大会

## 全国各地の出身者が活躍中

当社には全国から集まった個性豊かな社員がたくさん活躍しています!初めての一人暮らしはワクワクする反面、分からないことや不安なことも多いかと思いますが、同じ経験をした先輩社員がみなさんを温かく迎えるのでご安心ください。



福嶋 舞斗

クリーンクルー  
出身校:八戸学院光星高校(青森県) 出身校:八戸工業大学第一高校(青森県)  
新宿営業所 所長



濱久保 唯那

クリーンクルー  
出身校:八戸工業大学第一高校(青森県) 出身校:盛岡工業高校(岩手県)



村谷 紗奈

クリーンクルー  
出身校:盛岡工業高校(岩手県)

### ● よくある質問

#### Q 社宅制度はありますか?

入社にあたり引っ越しを必要とする場合は社宅をご用意します。本人負担は以下の通りです。\*東京・千葉・埼玉・神奈川以外からの引っ越しに限り適用します。

当初3年間	4~6年目
1.5万円/月	3万円/月

#### Q どんな社宅なのですか?

いわゆる寮ではなく、会社が契約した一般的なマンションの一室に住んでいただくスタイルです。初期の契約手続きは会社が行いますので、スムーズに新生活を始められます。ひとり暮らしとなるため、プライベートもしっかり守られます。

#### Q 引っ越しまでの流れを教えてください。

内定後、3月以降に借り上げ社宅をご用意しますので、入社式までに引っ越しを済ませていただく流れです。\*住所等の詳細については、事前に案内資料を郵送いたします。\*東京・千葉・埼玉・神奈川以外からの引っ越しに限り適用します。